

平成 30 年 3 月 吉日

お客様各位

住友不動産ベルサール株式会社

会議室利用規定枠廃止に伴う

料金変更のお知らせ

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。
平素は、弊社会場に格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

このたび、住友不動産ベルサールの運営する会議室は、従来の「午前」、「午後」、「夜間」3 区分の利用規定枠を廃止し、**4・8・12 時間単位**で営業時間(8 時～21 時)内、自由に利用時間帯を指定し、ご利用頂けることとなりましたので、お知らせ申し上げます。

なお、従来設定のあった午前枠 (9～12 時) は、引き続き特別料金にてご利用可能となります。

また、本改訂に伴い会場使用料金も変更となりますので、併せてご確認頂けます様お願い申し上げます。

新利用方法及び新料金の適用につきましては、以下の通りとなります。

適用開始： 平成 30 年 4 月 1 日(日)以降のお申込み分から

※平成 30 年 3 月 31 日までのお申込みに関しましては従来通りとなります。

※本改訂は「会議室」のみとなり、「イベントホール」につきましては従来通りとなります。

新料金： 2 ページ以降参照

ご不明点等がございましたら「担当営業」または、「総合予約センター(03-3346-1396)」までご連絡下さい。

敬具

貸し会議室 価格表【税抜】

更新:2018/4/1

*1: 2人掛けをお求め
*2: ご相談ください

※3: 午前特別枠は後延長30分のみ

取引有効期限:2018年9月末

■新宿エリア

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立倉	午前特別				8~21時の間	早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	鳥型		9-12時	[4時間]	[8時間]	[12時間]		
新宿G	5F		Room A	141㎡ (43坪)	3.0m	75席	50席	112席	48席	72席 (12鳥)	80人	79,000	117,000	177,000	210,000	16,000	
			Room B	96㎡ (29坪)	3.0m	63席	42席	90席	42席	42席 (7鳥)	50人	54,000	80,000	120,000	143,000	11,000	
			Room C	96㎡ (29坪)	3.0m	63席	42席	90席	42席	42席 (7鳥)	50人	54,000	80,000	120,000	143,000	11,000	
			Room D	94㎡ (28坪)	3.0m	63席	42席	90席	42席	42席 (7鳥)	50人	79,000	117,000	177,000	210,000	16,000	
			Room E	190㎡ (57坪)	3.0m	120席	80席	176席	66席	96席 (16鳥)	110人	126,000	188,000	283,000	336,000	27,000	
			Room F	188㎡ (57坪)	3.0m	120席	80席	176席	66席	96席 (16鳥)	110人	105,000	156,000	236,000	280,000	22,000	
			Room G	188㎡ (57坪)	3.0m	120席	80席	176席	66席	96席 (16鳥)	110人	105,000	156,000	236,000	280,000	22,000	
			Room H	96㎡ (29坪)	3.0m	63席	42席	90席	42席	42席 (7鳥)	50人	57,000	85,000	129,000	153,000	12,000	
			Room I	108㎡ (33坪)	3.0m	54席	36席	96席	42席	54席 (9鳥)	60人	57,000	85,000	129,000	153,000	12,000	
			Room J	72㎡ (22坪)	3.0m	45席	30席	60席	30席	36席 (6鳥)	40人	40,000	60,000	90,000	107,000	8,000	
			Room K	159㎡ (48坪)	3.0m	90席	60席	156席	60席	90席 (15鳥)	90人	89,000	133,000	200,000	238,000	19,000	
			Room L	72㎡ (22坪)	3.0m	45席	30席	60席	30席	36席 (6鳥)	40人	40,000	60,000	90,000	107,000	8,000	
			Room M	103㎡ (31坪)	3.0m	54席	36席	96席	42席	54席 (9鳥)	60人	57,000	85,000	129,000	153,000	12,000	
			○	Room A+B	237㎡ (72坪)	3.0m	165席	110席	208席	72席	120席 (20鳥)	140人	126,000	187,000	282,000	335,000	26,000
			○	Room B+C	192㎡ (58坪)	3.0m	120席	80席	160席	66席	96席 (16鳥)	110人	102,000	152,000	229,000	272,000	21,000
			○	Room C+D	190㎡ (57坪)	3.0m	135席	90席	160席	66席	96席 (16鳥)	110人	126,000	188,000	283,000	336,000	27,000
			○	Room A+B+C	332㎡ (101坪)	3.0m	240席	160席	320席	96席	168席 (28鳥)	200人	173,000	256,000	386,000	459,000	36,000
			○	Room B+C+D	286㎡ (86坪)	3.0m	210席	140席	272席	90席	144席 (24鳥)	170人	173,000	256,000	386,000	459,000	36,000
	○	Room A+B+C+D	426㎡ (129坪)	3.0m	330席	220席	416席	120席	240席 (40鳥)	250人	243,000	342,000	527,000	631,000	51,000		
	○	Room E+F	377㎡ (114坪)	3.0m	285席	190席	368席	108席	216席 (36鳥)	220人	220,000	327,000	493,000	586,000	47,000		
	○	Room G+H	284㎡ (86坪)	3.0m	210席	140席	256席	84席	144席 (24鳥)	170人	157,000	232,000	350,000	416,000	33,000		
		控室1	15㎡ (4坪)	3.0m	-	-	-	-	-	-	12,000	18,000	26,000	32,000	3,000		
		控室2	24㎡ (7坪)	3.0m	-	-	-	-	-	-	19,000	28,000	39,000	50,000	5,000		
		控室3	17㎡ (5坪)	3.0m	-	-	-	-	-	-	12,000	18,000	26,000	32,000	3,000		
		控室4	16㎡ (5坪)	3.0m	-	-	-	-	-	-	12,000	18,000	26,000	32,000	3,000		

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立倉	午前特別				8~21時の間	早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	鳥型		9-12時	[4時間]	[8時間]	[12時間]		
スカイ	47F		Room 1	140㎡ (42坪)	2.6m	96席	64席	130席	54席	54席 (9鳥)	90人	74,000	109,000	153,000	195,000	17,000	
			Room 2	128㎡ (39坪)	2.6m	90席	60席	120席	54席	48席 (8鳥)	70人	65,000	97,000	136,000	172,000	15,000	
			Room 3	70㎡ (21坪)	2.6m	45席	30席	60席	36席	24席 (4鳥)	25人	37,000	55,000	77,000	98,000	9,000	
			Room 4	78㎡ (24坪)	2.6m	45席	30席	70席	36席	24席 (4鳥)	30人	35,000	51,000	72,000	92,000	8,000	
			Room 5	179㎡ (54坪)	2.7m	129席	86席	152席	60席	72席 (12鳥)	100人	103,000	152,000	214,000	272,000	23,000	
			Room 6	53㎡ (16坪)	2.7m	30席	20席	40席	24席	24席 (4鳥)	10人	31,000	45,000	64,000	81,000	7,000	
			Room 7	82㎡ (25坪)	2.7m	54席	36席	63席	36席	30席 (5鳥)	30人	47,000	70,000	98,000	125,000	11,000	
			Room 8	110㎡ (33坪)	2.7m	69席	46席	72席	42席	48席 (8鳥)	50人	63,000	94,000	132,000	167,000	14,000	
			Room 5+6	232㎡ (70坪)	2.7m	165席	110席	206席	-	96席 (16鳥)	110人	120,000	177,000	250,000	317,000	27,000	
			Room 6+7	135㎡ (41坪)	2.7m	99席	66席	110席	-	60席 (10鳥)	40人	74,000	109,000	153,000	195,000	17,000	
			Room 7+8	192㎡ (58坪)	2.7m	132席	88席	159席	-	72席 (12鳥)	80人	103,000	152,000	214,000	272,000	23,000	
			Room 5+6+7	314㎡ (95坪)	2.7m	246席	164席	287席	-	144席 (24鳥)	140人	162,000	240,000	338,000	429,000	36,000	
	Room 6+7+8	246㎡ (74坪)	2.7m	174席	116席	210席	-	96席 (16鳥)	90人	127,000	188,000	265,000	336,000	29,000			
	Room 5+6+7+8	425㎡ (129坪)	2.7m	318席	212席	377席	-	180席 (30鳥)	190人	219,000	324,000	457,000	580,000	49,000			

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立倉	午前特別				8~21時の間	早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	鳥型		9-12時	[4時間]	[8時間]	[12時間]		
西新宿	1F	○	HALL	303㎡ (91坪)	5.4m	-	180席	255席	84席	112席 (28鳥)	250人	206,000	310,000	433,000	564,000	45,000	
			Room 1	221㎡ (67坪)	2.6m	-	112席	204席	56席	84席 (21鳥)	120人	90,000	135,000	189,000	245,000	19,000	
			Room 2	152㎡ (46坪)	2.6m	-	72席	120席	36席	48席 (12鳥)	70人	62,000	93,000	130,000	168,000	13,000	
	2F		Room 3	47㎡ (14坪)	2.6m	-	18席	40席	16席	16席 (4鳥)	20人	19,000	28,000	39,000	51,000	5,000	
			Room 4	274㎡ (83坪)	2.6m	198席	132席	240席	60席	96席 (16鳥)	150人	111,000	167,000	234,000	304,000	24,000	
	8F		Room 5	105㎡ (32坪)	2.6m	-	40席	96席	32席	36席 (9鳥)	50人	43,000	64,000	90,000	117,000	10,000	
			Room 6	380㎡ (115坪)	2.6m	-	216席	378席	84席	108席 (27鳥)	200人	154,000	231,000	324,000	421,000	33,000	
		8F 控室	20㎡ (6坪)	2.6m	-	4席	4席	-	0	-	10,000	15,000	21,000	26,000	3,000		

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立倉	午前特別				8~21時の間	早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	鳥型		9-12時	[4時間]	[8時間]	[12時間]		
高田馬場	1F		会議室 1	170㎡ (51坪)	3.0m	96席	64席	135席	-	96席 (16鳥)	-	110,000	145,000	290,000	340,000	20,000	
			会議室 2	89㎡ (27坪)	3.0m	42席	28席	56席	-	36席 (9鳥)	-	56,000	74,000	150,000	190,000	10,000	
			会議室 1+2	260㎡ (78坪)	3.0m	180席	120席	240席	-	144席 (24鳥)	-	160,000	220,000	440,000	520,000	30,000	

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立倉	午前特別				8~21時の間	早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	鳥型		9-12時	[4時間]	[8時間]	[12時間]		
オーク	1F		Room 1	110㎡ (33坪)	2.8m	57席	38席	57席	42席	36席 (6鳥)	35人					28,000	7,000
			Room 2	78㎡ (24坪)	2.8m	42席	28席	42席	36席	24席 (4鳥)	25人					20,000	5,000

■港エリア

※3

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立食	午前特別				早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		9-12時	4時間	8時間	12時間	
六本木CC	9F		Room A	246㎡ (74坪)	3.5m	129席	86席	160席	66席	96席 (16島)	147	202,000	296,000	485,000	606,000	40,000
			Room B	182㎡ (55坪)	3.5m	90席	60席	120席	54席	72席 (12島)	109	150,000	220,000	360,000	450,000	30,000
			Room C	172㎡ (52坪)	3.5m	84席	56席	106席	48席	54席 (9島)	103	144,000	210,000	344,000	430,000	29,000
			Room D	104㎡ (31坪)	3.5m	51席	34席	72席	42席	48席 (8島)	62	86,000	125,000	205,000	256,000	17,000
			Room E	104㎡ (31坪)	3.5m	51席	34席	72席	42席	48席 (8島)	62	86,000	125,000	205,000	256,000	17,000
			Room F	54㎡ (16坪)	3.5m	36席	24席	36席	24席	24席 (4島)	32	44,000	65,000	106,000	133,000	9,000
			Room G	52㎡ (15坪)	3.5m	24席	16席	32席	24席	24席 (4島)	31	41,000	61,000	99,000	124,000	8,000
			Room H	315㎡ (95坪)	3.5m	192席	128席	235席	72席	168席 (28島)	189	254,000	372,000	609,000	761,000	51,000
			Room I	244㎡ (73坪)	3.5m	129席	86席	171席	66席	96席 (16島)	146	195,000	286,000	468,000	585,000	39,000
		○	Room A+B	428㎡ (129坪)	3.5m	264席	176席	340席	-	246席 (41島)	256	352,000	517,000	845,000	1,056,000	70,000
			Room C+D	276㎡ (83坪)	3.5m	174席	116席	203席	66席	138席 (23島)	165	229,000	338,000	550,000	688,000	46,000
			Room D+E	208㎡ (63坪)	3.5m	114席	76席	153席	60席	132席 (22島)	124	171,000	251,000	411,000	514,000	34,000
			Room F+G	106㎡ (32坪)	3.5m	51席	34席	72席	42席	60席 (10島)	63	86,000	125,000	205,000	256,000	17,000
		○	Room C+D+E	381㎡ (115坪)	3.5m	258席	172席	322席	-	192席 (32島)	228	315,000	461,000	755,000	944,000	63,000
			Room E+F+G	210㎡ (63坪)	3.5m	114席	76席	153席	60席	138席 (23島)	126	171,000	251,000	411,000	514,000	34,000
			Room D+E+F+G	315㎡ (95坪)	3.5m	198席	132席	255席	-	192席 (32島)	188	257,000	376,000	616,000	770,000	51,000
		○	Room C+D+E+F+G	487㎡ (147坪)	3.5m	318席	212席	390席	-	276席 (46島)	291	400,000	587,000	960,000	1,200,000	80,000
		○	Room H+I	559㎡ (169坪)	3.5m	357席	238席	456席	-	318席 (53島)	335	449,000	658,000	1,077,000	1,346,000	90,000
	控室 1	24㎡ (7坪)	3.5m	-	-	-	-	4席 (1島)	-	19,000	28,000	45,000	56,000	5,000		
	控室 2	28㎡ (8坪)	3.5m	-	-	-	-	4席 (1島)	-	22,000	32,000	51,000	64,000	5,000		
	控室 3	28㎡ (8坪)	3.5m	-	-	-	-	4席 (1島)	-	22,000	32,000	51,000	64,000	5,000		
	控室 4	28㎡ (8坪)	3.5m	-	-	-	-	4席 (1島)	-	22,000	32,000	51,000	64,000	5,000		

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立食	午前特別				早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		9-12時	4時間	8時間	12時間	
三田	1F		Room 1	209㎡ (63坪)	3.0m	132席	88席	208席 *2	72席	96席 (16島)	120人	103,000	152,000	214,000	272,000	22,000
			Room 2	110 (33坪)	3.0m	60席	40席	96席 *2	48席	48席 (8島)	60人	54,000	80,000	113,000	143,000	12,000
			Room 3	104㎡ (31坪)	3.0m	63席	42席	96席 *2	48席	54席 (9島)	60人	57,000	84,000	118,000	149,000	12,000
			Room 1+2	319㎡ (96坪)	3.0m	216席	144席	352席 *2	96席	192席 (32島)	190人	141,000	209,000	294,000	374,000	30,000
			Room 2+3	214㎡ (65坪)	3.0m	132席	88席	208席 *2	72席	120席 (20島)	130人	100,000	147,000	207,000	263,000	22,000
		○	Room 1+2+3	423㎡ (128坪)	3.0m	300席	200席	480席 *2	126席	264席 (44島)	250人	193,000	286,000	403,000	512,000	42,000

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立食	午前特別				早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		9-12時	4時間	8時間	12時間	
田町	3F		Room1	115㎡ (35坪)	3.4m	63席	42席	100席	42席	48席 (8島)	-	60,000	88,000	128,000	156,000	12,000
			Room2	97㎡ (29坪)	3.4m	63席	42席	100席	42席	48席 (8島)	-	51,000	76,000	104,000	132,000	11,000
			Room3	97㎡ (29坪)	3.4m	63席	42席	100席	42席	48席 (8島)	-	51,000	76,000	104,000	132,000	11,000
			Room4	97㎡ (29坪)	3.4m	63席	42席	100席	42席	48席 (8島)	-	51,000	76,000	104,000	132,000	11,000
			Room5	115㎡ (35坪)	3.4m	63席	42席	100席	42席	48席 (8島)	-	60,000	88,000	128,000	156,000	12,000
			Room6	35㎡ (10坪)	3.4m	12席	8席	20席	12席	12席 (2島)	-	21,000	28,000	40,000	60,000	4,000
			Room2+3	195㎡ (59坪)	3.4m	135席	90席	216席	66席	96席 (16島)	-	90,000	132,000	208,000	264,000	21,000
			Room4+5	213㎡ (64坪)	3.4m	150席	100席	234席	66席	96席 (16島)	-	99,000	144,000	224,000	288,000	23,000

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					立食	午前特別				早出・延長 [30分]	
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		9-12時	4時間	8時間	12時間		
田町ファーストビル	B1		会議室 1	30㎡ (9坪)	2.8m	-	-	-	-	12席 (2島)	-	/	/	/	/	8,000	2,000
			会議室 2	70㎡ (21坪)	2.8m	36席	24席	-	-	-	-					12,000	3,000
			会議室 3	30㎡ (9坪)	2.8m	-	-	-	-	12席 (2島)	-					8,000	2,000
			会議室 4	21㎡ (6坪)	2.8m	-	-	-	-	6席 (1島)	-					4,000	1,000
	1F	会議室 A	35㎡ (11坪)	2.8m	-	-	-	-	12席 (2島)	-	8,000					2,000	

■飯田橋エリア

※3

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					午前特別	8～21時の間				早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		立倉	9-12時	[4時間]	[8時間]	
神保町	2F		Room A	83㎡ (25坪)	3.5m	42席	28席	64席 *2	36席	36席 (6島)	50人	54,000	80,000	118,000	143,000	12,000
			Room B	79㎡ (24坪)	3.5m	36席	24席	56席 *2	36席	36席 (6島)	50人	54,000	80,000	118,000	143,000	12,000
			Room C	86㎡ (26坪)	3.5m	36席	24席	56席 *2	30席	36席 (6島)	50人	54,000	80,000	118,000	143,000	12,000
			Room D	53㎡ (16坪)	3.5m	27席	18席	40席 *2	24席	24席 (4島)	30人	36,000	52,000	77,000	93,000	8,000
			Room A+B	162㎡ (49坪)	3.5m	108席 *1	72席	140席 *2	54席	72席 (12島)	100人	102,000	150,000	221,000	268,000	22,000
			Room B+C	165㎡ (50坪)	3.5m	108席 *1	72席	140席 *2	54席	72席 (12島)	100人	102,000	150,000	221,000	268,000	22,000
		○	Room A+B+C	248㎡ (75坪)	3.5m	180席 *1	120席	224席 *2	78席	108席 (18島)	150人	146,000	214,000	315,000	381,000	30,000
		2F 控室	17㎡ (5坪)	3.5m	-	-	-	-	6席 (1島)	8人	12,000	19,000	29,000	32,000	3,000	
	3F		Room 1	148㎡ (45坪)	3.5m	108席 *1	72席	120席 *2	54席	72席 (12島)	90人	92,000	134,000	198,000	240,000	20,000
			Room 2	78㎡ (24坪)	3.5m	36席	24席	48席 *2	30席	36席 (6島)	50人	54,000	80,000	118,000	143,000	12,000
			Room 3	80㎡ (24坪)	3.5m	42席 *1	28席	64席 *2	36席	36席 (6島)	50人	54,000	80,000	118,000	143,000	12,000
			Room 5	121㎡ (37坪)	3.5m	72席 *1	48席	98席 *2	48席	54席 (9島)	70人	76,000	120,000	172,000	205,000	16,000
		○	Room 1+2	226㎡ (69坪)	3.5m	180席 *2	120席 *2	192席 *2	72席	108席 (18島)	130人	134,000	194,000	287,000	348,000	28,000
			Room 3+4	162㎡ (49坪)	3.5m	96席 *1	64席	140席 *2	54席	90席 *1 (15島)	100人	102,000	150,000	221,000	268,000	22,000
		Room 4+5	203㎡ (61坪)	3.5m	144席 *1	96席	196席 *2	66席	108席 *1 (18島)	120人	120,000	176,000	259,000	314,000	26,000	
○	Room 3+4+5	282㎡ (85坪)	3.5m	204席 *1	136席	266席 *2	84席	126席 (21島)	170人	158,000	232,000	342,000	413,000	32,000		

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					午前特別	8～21時の間				早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		立倉	9-12時	[4時間]	[8時間]	
九段	3F		Room 1	79㎡ (24坪)	3.0m	36席	24席	70席	36席	36席 (6島)	40人	44,000	65,000	91,000	115,000	10,000
			Room 2	125㎡ (38坪)	3.0m	84席	56席	95席	48席	72席 (12島)	70人	69,000	102,000	143,000	182,000	15,000
			Room 1+2	204㎡ (62坪)	3.0m	156席	104席	200席	66席	132席 (22島)	120人	104,000	154,000	234,000	275,000	23,000
	4F		Room 3	108㎡ (33坪)	3.0m	60席	40席	70席	42席	60席 (10島)	60人	60,000	88,000	124,000	157,000	13,000
			Room 4	189㎡ (57坪)	3.0m	132席	88席	175席	60席	114席 (19島)	100人	104,000	154,000	216,000	275,000	23,000

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					午前特別	8～21時の間				早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		立倉	9-12時	[4時間]	[8時間]	
飯田橋 駅前	2F		Room 1	126㎡ (38坪)	3.0m	72席	48席	120席	48席	48席 (8島)	70人	48,000	71,000	100,000	127,000	11,000
			Room 2	52㎡ (16坪)	3.0m	24席	16席	40席	24席	24席 (4島)	30人	21,000	31,000	44,000	56,000	5,000
			Room 3	45㎡ (14坪)	3.0m	24席	16席	32席	18席	24席 (4島)	20人	21,000	31,000	44,000	56,000	5,000
			Room 2+3	97㎡ (29坪)	3.0m	48席	32席	80席	42席	48席 (8島)	50人	38,000	56,000	79,000	112,000	9,000

物件名	階	大部屋	会場名	面積	天高	収容人数					午前特別	8～21時の間				早出・延長 [30分]
						スクール3	スクール2	シアター	ロの字	島型		立倉	9-12時	[4時間]	[8時間]	
飯田橋 ファースト	B1F		Room	174㎡ (53坪)	3.5m	108席	72席	162席	66席	96席 (16島)	100人	63,000	96,000	136,000	168,000	13,500