

平成 30 年 5 月吉日

お客様各位

住友不動産ベルサール株式会社

## 貸し会議室使用料金一部変更のお知らせ

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素は、弊社会場に格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。この度、一部の貸し会議室の利用料金を下記の通り変更させていただくこととなりましたので、ご案内申し上げます。

何卒ご理解賜りますよう、宜しくお願い申し上げます。

敬具

### 記

#### 1. 変更対象(会議室のみ)

ベルサール新宿グランド、ベルサール飯田橋駅前

#### 2. 変更時期

平成30年6月1日仮予約分より

#### 3. 変更内容

ベルサール新宿グランドは約 5%、ベルサール飯田橋駅前は約 10%の値上げ  
詳しくは、改定料金表 (2 ページ目以降) をご参照下さい。

#### 4. その他

ベルサール飯田橋駅前、ベルサール六本木グランドコンファレンスセンター、ベルサール高田馬場の一部の会場使用料の価格調整を行っております。

ご不明点等がございましたら、「担当営業」または、「総合予約センター(03-3346-1396)」までご連絡下さい。

# 貸し会議室 価格表【税抜】

取引有効条件：2018年6月1日仮予約分より

取引有効期限：2018年9月末

## ■新宿エリア

| 物件名 | 階        | 大部屋           | 会場名           | 面積             | 天高   | 収容人数  |       |               |              |               | 立食      | 午前特別    |         |         |         | 早出・延長  |
|-----|----------|---------------|---------------|----------------|------|-------|-------|---------------|--------------|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
|     |          |               |               |                |      | スクール3 | スクール2 | シアター          | ロの字          | 鳥型            |         | 9-12時   | [4時間]   | [8時間]   | [12時間]  |        |
| 新宿G | 5F       |               | Room A        | 141㎡<br>(43坪)  | 3.0m | 75席   | 50席   | 112席          | 48席          | 72席<br>(12鳥)  | 80人     | 82,000  | 122,000 | 185,000 | 220,000 | 16,000 |
|     |          | Room B        | 96㎡<br>(29坪)  | 3.0m           | 63席  | 42席   | 90席   | 42席           | 42席<br>(7鳥)  | 50人           | 56,000  | 84,000  | 126,000 | 150,000 | 11,000  |        |
|     |          | Room C        | 96㎡<br>(29坪)  | 3.0m           | 63席  | 42席   | 90席   | 42席           | 42席<br>(7鳥)  | 50人           | 56,000  | 84,000  | 126,000 | 150,000 | 11,000  |        |
|     |          | Room D        | 94㎡<br>(28坪)  | 3.0m           | 63席  | 42席   | 90席   | 42席           | 42席<br>(7鳥)  | 50人           | 82,000  | 122,000 | 185,000 | 220,000 | 16,000  |        |
|     |          | Room E        | 190㎡<br>(57坪) | 3.0m           | 120席 | 80席   | 176席  | 66席           | 96席<br>(16鳥) | 110人          | 132,000 | 197,000 | 297,000 | 352,000 | 28,000  |        |
|     |          | Room F        | 188㎡<br>(57坪) | 3.0m           | 120席 | 80席   | 176席  | 66席           | 96席<br>(16鳥) | 110人          | 110,000 | 163,000 | 247,000 | 294,000 | 23,000  |        |
|     |          | Room G        | 188㎡<br>(57坪) | 3.0m           | 120席 | 80席   | 176席  | 66席           | 96席<br>(16鳥) | 110人          | 110,000 | 163,000 | 247,000 | 294,000 | 23,000  |        |
|     |          | Room H        | 96㎡<br>(29坪)  | 3.0m           | 63席  | 42席   | 90席   | 42席           | 42席<br>(7鳥)  | 50人           | 59,000  | 89,000  | 135,000 | 160,000 | 12,000  |        |
|     |          | Room I        | 108㎡<br>(33坪) | 3.0m           | 54席  | 36席   | 96席   | 42席           | 54席<br>(9鳥)  | 60人           | 59,000  | 89,000  | 135,000 | 160,000 | 12,000  |        |
|     |          | Room J        | 72㎡<br>(22坪)  | 3.0m           | 45席  | 30席   | 60席   | 30席           | 36席<br>(6鳥)  | 40人           | 42,000  | 63,000  | 94,000  | 112,000 | 8,000   |        |
|     |          | Room K        | 159㎡<br>(48坪) | 3.0m           | 90席  | 60席   | 156席  | 60席           | 90席<br>(15鳥) | 90人           | 93,000  | 139,000 | 210,000 | 249,000 | 19,000  |        |
|     |          | Room L        | 72㎡<br>(22坪)  | 3.0m           | 45席  | 30席   | 60席   | 30席           | 36席<br>(6鳥)  | 40人           | 42,000  | 63,000  | 94,000  | 112,000 | 8,000   |        |
|     |          | Room M        | 103㎡<br>(31坪) | 3.0m           | 54席  | 36席   | 96席   | 42席           | 54席<br>(9鳥)  | 60人           | 59,000  | 89,000  | 135,000 | 160,000 | 12,000  |        |
|     |          | ○             | Room A+B      | 237㎡<br>(72坪)  | 3.0m | 165席  | 110席  | 208席          | 72席          | 120席<br>(20鳥) | 140人    | 132,000 | 196,000 | 296,000 | 351,000 | 27,000 |
|     |          | ○             | Room B+C      | 192㎡<br>(58坪)  | 3.0m | 120席  | 80席   | 160席          | 66席          | 96席<br>(16鳥)  | 110人    | 107,000 | 159,000 | 240,000 | 285,000 | 22,000 |
|     |          | ○             | Room C+D      | 190㎡<br>(57坪)  | 3.0m | 135席  | 90席   | 160席          | 66席          | 96席<br>(16鳥)  | 110人    | 132,000 | 197,000 | 297,000 | 352,000 | 28,000 |
|     |          | ○             | Room A+B+C    | 332㎡<br>(101坪) | 3.0m | 240席  | 160席  | 320席          | 96席          | 168席<br>(28鳥) | 200人    | 181,000 | 268,000 | 405,000 | 481,000 | 37,000 |
|     |          | ○             | Room B+C+D    | 288㎡<br>(86坪)  | 3.0m | 210席  | 140席  | 272席          | 90席          | 144席<br>(24鳥) | 170人    | 181,000 | 268,000 | 405,000 | 481,000 | 37,000 |
|     |          | ○             | Room A+B+C+D  | 428㎡<br>(129坪) | 3.0m | 330席  | 220席  | 416席          | 120席         | 240席<br>(40鳥) | 250人    | 255,000 | 359,000 | 553,000 | 662,000 | 53,000 |
|     |          | ○             | Room E+F      | 377㎡<br>(114坪) | 3.0m | 285席  | 190席  | 368席          | 108席         | 216席<br>(36鳥) | 220人    | 231,000 | 343,000 | 517,000 | 615,000 | 49,000 |
| ○   | Room G+H | 284㎡<br>(86坪) | 3.0m          | 210席           | 140席 | 256席  | 84席   | 144席<br>(24鳥) | 170人         | 164,000       | 243,000 | 367,000 | 436,000 | 34,000  |         |        |
|     | 控室1      | 15㎡<br>(4坪)   | 3.0m          | -              | -    | -     | -     | 0             | -            | 12,000        | 18,000  | 27,000  | 33,000  | 3,000   |         |        |
|     | 控室2      | 24㎡<br>(7坪)   | 3.0m          | -              | -    | -     | -     | 0             | -            | 19,000        | 29,000  | 40,000  | 52,000  | 5,000   |         |        |
|     | 控室3      | 17㎡<br>(5坪)   | 3.0m          | -              | -    | -     | -     | 0             | -            | 12,000        | 18,000  | 27,000  | 33,000  | 3,000   |         |        |
|     | 控室4      | 16㎡<br>(5坪)   | 3.0m          | -              | -    | -     | -     | 0             | -            | 12,000        | 18,000  | 27,000  | 33,000  | 3,000   |         |        |

| 物件名   | 階  | 大部屋      | 会場名          | 面積            | 天高   | 収容人数  |       |      |             |             | 立食     | 午前特別   |        |         |         | 早出・延長  |
|-------|----|----------|--------------|---------------|------|-------|-------|------|-------------|-------------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|
|       |    |          |              |               |      | スクール3 | スクール2 | シアター | ロの字         | 鳥型          |        | 9-12時  | [4時間]  | [8時間]   | [12時間]  |        |
| 飯田橋駅前 | 2F |          | Room 1       | 126㎡<br>(38坪) | 3.0m | 72席   | 48席   | 120席 | 48席         | 48席<br>(8鳥) | 70人    | 52,000 | 78,000 | 110,000 | 139,000 | 12,000 |
|       |    | Room 2   | 52㎡<br>(16坪) | 3.0m          | 24席  | 16席   | 40席   | 24席  | 24席<br>(4鳥) | 30人         | 23,000 | 34,000 | 48,000 | 61,000  | 5,000   |        |
|       |    | Room 3   | 45㎡<br>(14坪) | 3.0m          | 24席  | 16席   | 32席   | 18席  | 24席<br>(4鳥) | 20人         | 23,000 | 34,000 | 48,000 | 61,000  | 5,000   |        |
|       |    | Room 2+3 | 97㎡<br>(29坪) | 3.0m          | 48席  | 32席   | 80席   | 42席  | 48席<br>(8鳥) | 50人         | 41,000 | 61,000 | 86,000 | 122,000 | 9,000   |        |

## ■港エリア

| 物件名   | 階   | 大部屋         | 会場名            | 面積             | 天高   | 収容人数  |       |            |               |               | 立食      | 午前特別    |         |         |           | 早出・延長  |
|-------|-----|-------------|----------------|----------------|------|-------|-------|------------|---------------|---------------|---------|---------|---------|---------|-----------|--------|
|       |     |             |                |                |      | スクール3 | スクール2 | シアター       | ロの字           | 鳥型            |         | 9-12時   | [4時間]   | [8時間]   | [12時間]    |        |
| 六本木CC | 9F  |             | Room A         | 246㎡<br>(74坪)  | 3.5m | 129席  | 86席   | 160席       | 66席           | 96席<br>(16鳥)  | 147     | 202,000 | 296,000 | 485,000 | 606,000   | 40,000 |
|       |     | Room B      | 182㎡<br>(55坪)  | 3.5m           | 90席  | 60席   | 120席  | 54席        | 72席<br>(12鳥)  | 109           | 150,000 | 220,000 | 360,000 | 450,000 | 30,000    |        |
|       |     | Room C      | 172㎡<br>(52坪)  | 3.5m           | 84席  | 56席   | 106席  | 48席        | 54席<br>(9鳥)   | 103           | 144,000 | 210,000 | 344,000 | 430,000 | 29,000    |        |
|       |     | Room D      | 104㎡<br>(31坪)  | 3.5m           | 51席  | 34席   | 72席   | 42席        | 48席<br>(8鳥)   | 62            | 86,000  | 125,000 | 205,000 | 256,000 | 17,000    |        |
|       |     | Room E      | 104㎡<br>(31坪)  | 3.5m           | 51席  | 34席   | 72席   | 42席        | 48席<br>(8鳥)   | 62            | 86,000  | 125,000 | 205,000 | 256,000 | 17,000    |        |
|       |     | Room F      | 54㎡<br>(16坪)   | 3.5m           | 36席  | 24席   | 36席   | 24席        | 24席<br>(4鳥)   | 32            | 44,000  | 65,000  | 106,000 | 133,000 | 9,000     |        |
|       |     | Room G      | 52㎡<br>(15坪)   | 3.5m           | 24席  | 16席   | 32席   | 24席        | 24席<br>(4鳥)   | 31            | 41,000  | 61,000  | 99,000  | 124,000 | 8,000     |        |
|       |     | Room H      | 315㎡<br>(95坪)  | 3.5m           | 192席 | 128席  | 235席  | 72席        | 168席<br>(28鳥) | 189           | 254,000 | 372,000 | 609,000 | 761,000 | 51,000    |        |
|       |     | Room I      | 244㎡<br>(73坪)  | 3.5m           | 129席 | 86席   | 171席  | 66席        | 96席<br>(16鳥)  | 146           | 195,000 | 286,000 | 468,000 | 585,000 | 39,000    |        |
|       |     | ○           | Room A+B       | 428㎡<br>(129坪) | 3.5m | 264席  | 176席  | 340席       | -             | 246席<br>(41鳥) | 256     | 316,000 | 464,000 | 760,000 | 950,000   | 70,000 |
|       |     |             | Room C+D       | 276㎡<br>(83坪)  | 3.5m | 174席  | 116席  | 203席       | 66席           | 138席<br>(23鳥) | 165     | 207,000 | 301,000 | 494,000 | 617,000   | 46,000 |
|       |     |             | Room D+E       | 208㎡<br>(63坪)  | 3.5m | 114席  | 76席   | 153席       | 60席           | 132席<br>(22鳥) | 124     | 154,000 | 225,000 | 369,000 | 460,000   | 34,000 |
|       |     |             | Room F+G       | 106㎡<br>(32坪)  | 3.5m | 51席   | 34席   | 72席        | 42席           | 60席<br>(10鳥)  | 63      | 76,000  | 113,000 | 184,000 | 231,000   | 17,000 |
|       |     | ○           | Room C+D+E     | 381㎡<br>(115坪) | 3.5m | 258席  | 172席  | 322席       | -             | 192席<br>(32鳥) | 228     | 284,000 | 414,000 | 678,000 | 847,000   | 63,000 |
|       |     |             | Room E+F+G     | 210㎡<br>(63坪)  | 3.5m | 114席  | 76席   | 153席       | 60席           | 138席<br>(23鳥) | 126     | 153,000 | 225,000 | 369,000 | 461,000   | 34,000 |
|       |     |             | Room D+E+F+G   | 315㎡<br>(95坪)  | 3.5m | 198席  | 132席  | 255席       | -             | 192席<br>(32鳥) | 188     | 231,000 | 338,000 | 553,000 | 692,000   | 51,000 |
|       |     | ○           | Room C+D+E+F+G | 487㎡<br>(147坪) | 3.5m | 318席  | 212席  | 390席       | -             | 276席<br>(46鳥) | 291     | 360,000 | 527,000 | 863,000 | 1,079,000 | 80,000 |
|       |     | ○           | Room H+I       | 559㎡<br>(169坪) | 3.5m | 357席  | 238席  | 456席       | -             | 318席<br>(53鳥) | 335     | 404,000 | 592,000 | 969,000 | 1,211,000 | 90,000 |
|       |     |             | 控室1            | 24㎡<br>(7坪)    | 3.5m | -     | -     | -          | -             | 4席<br>(1鳥)    | -       | 19,000  | 28,000  | 45,000  | 56,000    | 5,000  |
|       |     |             | 控室2            | 28㎡<br>(8坪)    | 3.5m | -     | -     | -          | -             | 4席<br>(1鳥)    | -       | 22,000  | 32,000  | 51,000  | 64,000    | 5,000  |
|       | 控室3 | 28㎡<br>(8坪) | 3.5m           | -              | -    | -     | -     | 4席<br>(1鳥) | -             | 22,000        | 32,000  | 51,000  | 64,000  | 5,000   |           |        |
|       | 控室4 | 28㎡<br>(8坪) | 3.5m           | -              | -    | -     | -     | 4席<br>(1鳥) | -             | 22,000        | 32,000  | 51,000  | 64,000  | 5,000   |           |        |

# イベントホール 料金表【税抜】

取引有効条件:2018年6月1日仮予約分より

## ■ 新宿エリア

| 物件名  | 階  | 会場名         | 予約受付開始時期   | 面積               | 天高   | 収容人数   |        |        |     |                  |    | A 基本      |           |           |           |         | B(土・日)    |           |           |           |         | C(特定日)    |           |           |           |         |        |         |       |
|------|----|-------------|--|------------------|------|--------|--------|--------|-----|------------------|----|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|---------|-------|
|      |    |             |  |                  |      | スクール3  | スクール2  | シアター   | ロの字 | 鳥型               | 立食 | [8時間]     |           | [12時間]    | [24時間]    | [夜間料金]※ | [30分]     | [8時間]     |           | [12時間]    | [24時間]  | [夜間料金]※   | [30分]     | [8時間]     |           | [12時間]  | [24時間] | [夜間料金]※ | [30分] |
|      |    |             |  |                  |      |        |        |        |     |                  |    | 9-17時     | 13-21時    | 9-21時     | 0-24時     | 22-6時   | 早出・延長     | 9-17時     | 13-21時    | 9-21時     | 0-24時   | 22-6時     | 早出・延長     | 9-17時     | 13-21時    | 9-21時   | 0-24時  | 22-6時   | 早出・延長 |
| 高田馬場 | B2 | HALL 全体     | 2年前  | 2,380㎡<br>(720坪) | 6.0m | 1,500席 | 1,000席 | 2,080席 | -   | 1,260席<br>(210島) | -  | 3,980,000 | 4,987,000 | 7,164,000 | 1,990,000 | 273,000 | 3,980,000 | 4,987,000 | 7,164,000 | 1,990,000 | 273,000 | 4,776,000 | 5,984,000 | 8,596,000 | 2,388,000 | 327,000 |        |         |       |
|      |    | HALL A      | 6ヵ月前   | 1,197㎡<br>(362坪) | 6.0m | 750席   | 500席   | 910席   | -   | 540席<br>(90島)    | -  | 2,388,000 | 3,044,000 | 4,298,000 | 1,194,000 | 164,000 | 2,388,000 | 3,044,000 | 4,298,000 | 1,194,000 | 164,000 | 2,866,000 | 3,653,000 | 5,159,000 | 1,433,000 | 197,000 |        |         |       |
|      |    | HALL B      |  | 1,183㎡<br>(358坪) | 6.0m | 750席   | 500席   | 910席   | -   | 540席<br>(90島)    | -  | 2,189,000 | 2,789,000 | 3,940,000 | 1,095,000 | 150,000 | 2,189,000 | 2,789,000 | 3,940,000 | 1,095,000 | 150,000 | 2,627,000 | 3,347,000 | 4,729,000 | 1,314,000 | 180,000 |        |         |       |
|      |    | Room 1      | ※に使用される<br>イベントホールにより<br>異なります。<br>(Roomの単独貸しはし<br>ておりません) | 49㎡<br>(14坪)     | 3.5m | 18席    | 12席    | 32席    | -   | 24席<br>(4島)      | -  | 80,000    | 90,000    | 144,000   | 40,000    | 6,000   | 80,000    | 90,000    | 144,000   | 40,000    | 6,000   | 96,000    | 108,000   | 172,000   | 48,000    | 7,000   |        |         |       |
|      |    | Room 2      |  | 44㎡<br>(13坪)     | 3.5m | 18席    | 12席    | 32席    | -   | 24席<br>(4島)      | -  | 73,000    | 85,000    | 131,000   | 36,000    | 5,000   | 73,000    | 85,000    | 131,000   | 36,000    | 5,000   | 87,000    | 102,000   | 157,000   | 43,000    | 6,000   |        |         |       |
|      |    | Room 3      |  | 66㎡<br>(20坪)     | 3.5m | 36席    | 24席    | 48席    | -   | 36席<br>(6島)      | -  | 110,000   | 130,000   | 198,000   | 55,000    | 8,000   | 110,000   | 130,000   | 198,000   | 55,000    | 8,000   | 132,000   | 156,000   | 237,000   | 66,000    | 9,000   |        |         |       |
|      | 屋外 | EVENT SPACE | 2ヵ月前   | 1982㎡<br>(600坪)  | -    | -      | -      | -      | -   | -                | -  | 1,000,000 | -         | -         | -         | -       | -         | 1,000,000 | -         | -         | -       | -         | 1,200,000 | -         | -         | -       |        |         |       |

※夜間使用については、前後のご予約状況等によりご利用頂けない場合がございますので、事前に当社にご相談下さい。

※取引条件有効期限:2018年9月末